ಆನೇಕಲ್ ತಾಲೂಕು ನಾರಾಯಣಘಟ್ಟದ ಎನ್. ಆರ್. ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಭಾಶ್ಯಮ್ ರವರು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಂಸ್ಕೃತ ವಿಶ್ವ ವಿದ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಕೃಷ್ಣ ಯಜುರ್ವೇದ ಘನಂತ ಪರೀಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಉನ್ನತ ಶ್ರೇಣಿ ಯಲ್ಲಿ ತೇರ್ಗಡೆಯಾಗಿ 'ಆಚಾರ್ಯ ಘನಪಾಟಿ' ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಪದವಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದರು. ಪ್ರಾಂಶುಪಾಲರಾದ ಡಾ. ಎಸ್. ದಯಾಶಂಕರ್ ಪದವಿ ಪ್ರಧಾನ ಮಾಡಿದರು.

ಉದಯಕಾಲ
UDAYAKALA
ಕನ್ನಡಿಗರ ಜೀವಾಳ
Please Contact
Book Your Classifieds Ads
Mob: 9611335416
udayakalaadvt@gmail.com

OMKARA ಓಂಕಾರ ಓಂಕಾರ ಅಸೆಟ್ಸ್ ರೀಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ: ಸಂಖ್ಯೆ 9, ಎಂ.ಪಿ. ನಗರ, 1ನೇ ಬೀದಿ, ಕೊಂಗು ನಗರ ಎಕ್ಸ್ಟೆ, ತಿರುಪುರ್ – 641607.
ಕಾರ್ಪೋರೇಟ್ ಕಛೇರಿ: ಕೊಹಿನೂರ್ ಸ್ಕ್ವೇರ್, 47 ನೇ ಮಹಡಿ, NC ಕೇಳ್ಕರ್ ಮಾರ್ಗ, RG ಗಡ್ಕರಿ ಚೌಕ್, ದಾದರ್ (ಪಶ್ಚಿಮ), ಮುಂಬೈ – 400028,. ಸಂಪರ್ಕ ಸಂಖ್ಯೆ–9773406175.

ಸ್ವಾಧೀನದ ಸೂಚನೆ
ಅನುಬಂಧ–IV (ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ) (ನಿಯಮ 8 (1))

ಅದರೆ,
ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರು ಓಂಕಾರ ಅಸೆಟ್ಸ್ ರೀಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (OARPL) ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ, 1956 ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಯೋಜಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮತ್ತು ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ (RBI) ನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಂಪನಿಯಾಗಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಂಪನಿಯಾಗಿದ್ದು, ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 3 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ("SARFAESI ಕಾಯ್ದೆ, 2002") CIN ಸಂಖ್ಯೆ U67100TZ2014PTC020363 ಮತ್ತು ಅದರ ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ 9, M.P. ನಗರ, 1 ನೇ ಬೀದಿ, ಕೊಂಗು ನಗರ ವಿಸ್ತರಣೆ, ತಿರುಪುರ್–641607 ಮತ್ತು ಕಾರ್ಪೋರೇಟ್ ಕಚೇರಿಯನ್ನು ಮಹಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 47, ಕೊಹಿನೂರ್ ಸ್ಕ್ವೇರ್, N.C. ಕೇಳ್ಕರ್ ಮಾರ್ಗ, R.G. ನಲ್ಲಿ ಹೊಂದಿದೆ. "ಓಂಕಾರ PS 33/2020-21 ಟ್ರಸ್ಟ್" ನ ಟ್ರಸ್ಟಿಯಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಗಡ್ಕರಿ ರಸ್ತೆ, ದಾದರ್ (ಪಶ್ಚಿಮ), ಮುಂಬೈ–400028, ಎಡೆಲ್ವೀಸ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ **ಸಾಲಗಾರ/ಸಹ–ಸಾಲಗಾರ ಜಯಪ್ರಕಾಶ್ VT ಮತ್ತು V ಉಷಾರಾಣಿ** ಅವರ ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳು, ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು 30ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2021 ರ ನಿಯೋಜನೆ ಒಪ್ಪಂದದ ಮೂಲಕ ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 5 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದೆ. ಮತ್ತು, ಎಡೆಲ್ವೀಸ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯು, ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2002 ರ ನಿಯಮ 9 ರೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾದ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, 31.05.2019 ರಂದು ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್ ಅನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಸಾಲಗಾರ/ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ನೋಟಿಸ್ನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಒಟ್ಟು **ರೂ.** 27,04,356.44 **(ರೂಪಾಯಿಗಳು ಇಪ್ಪತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷ ನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರದ ಮುನ್ನೂರ ಐವತ್ತಾರು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮತ್ತು ನಲವತ್ತನಾಲ್ಕು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ)** ಮರುಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕರೆ ನೀಡಿದ್ದಾರೆ. ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ಬಡ್ಡಿ, ವೆಚ್ಚಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕು.
ಮೂಲ ಸಾಲದಾತರಾದ ಎಡೆಲ್ವೀಸ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಮೇಲೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಸಾಲಗಾರ/ಸಹ–ಸಾಲಗಾರ ಸಾಲದ ಖಾತೆಯ ವಿರುದ್ಧ ಇರುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿ ಸಾಲದ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳು, ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಆಧಾರವಾಗಿರುವ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಓಂಕಾರ ಆಸ್ತಿ ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಪ್ರೈ. ಲಿಮಿಟೆಡ್ಗೆ ವರ್ಗಾಸಿಕೊಟ್ಟಿದೆ ಎಂದು ದಾಖಲೆಯಲ್ಲಿದೆ, ಇದು 30.03.2021 ರ ನೋಂದಾಯಿತ ನಿಯೋಜನೆ ಒಪ್ಪಂದದ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಓಂಕಾರ PS 33/2020-21 ಟ್ರಸ್ಟ್ ಟ್ರಸ್ಟಿಯಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತದೆ.
ಓಂಕಾರ ಅಸೆಟ್ಸ್ ರೀಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (OARPL) ಪರವಾಗಿ ಸಾಲ/ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ, ಎಡೆಲ್ವೈಸ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನ ಸಾಲಗಾರರ ಮತ್ತು ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಮರುಪಡೆಯಲು ಮತ್ತು ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆದಿದೆ. SARFAESI ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ 31.05.2019 ರ ಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ, ಸಾಲಗಾರ/ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾಗಿದ್ದಾರೆ. SARFAESI ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ರ ಉಪ–ವಿಭಾಗ (12) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸರಿಯಾಗಿ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಓಂಕಾರ ಅಸೆಟ್ಸ್ ರೀಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, 2002 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ರ ಉಪ–ವಿಭಾಗ (4) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅವರಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, 27.06.2026 ರಂದು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 8 ರೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾದ [ಕಾಯ್ದೆ] ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಕೆಳಗಿನ ಸುರಕ್ಷಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳು/ಸ್ಥಿರ/ಚರ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.
ಸಾಲಗಾರರು/ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಆಸ್ತಿಯೊಂದಿಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸದಂತೆ ಇಲ್ಲಿ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಯೊಂದಿಗಿನ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರವು ಓಂಕಾರ ಪಿಎಸ್ 33/2020–21 ಟ್ರಸ್ಟ್ ಟ್ರಸ್ಟಿಯಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಓಂಕಾರ ಅಸೆಟ್ಸ್ ರೀಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನ ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ, ಇದು ಮಹಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 47, ಕೊಹಿನೂರ್ ಸ್ಕ್ವೇರ್, ಎನ್ಸಿ ಕೇಳ್ಕರ್ ಮಾರ್ಗ, ಆರ್.ಜಿ. ಗಡ್ಕರಿ ರಸ್ತೆ, ದಾದರ್ (ಪಶ್ಚಿಮ) ನಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಪೋರೇಟ್ ಕಚೇರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ, ಇದು 31.05.2019 ರಂತೆ ರೂ. 27,04,356.44 (ರೂಪಾಯಿಗಳು ಇಪ್ಪತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷದ ನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರದ ಮುನ್ನೂರ ಐವತ್ತಾರು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮತ್ತು ನಲವತ್ತನಾಲ್ಕು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ) ಜೊತೆಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.
ಬಡ್ಡಿ, ವೆಚ್ಚಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಪಾವತಿ ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ಮರುಪಾವತಿಸಬಹುದು. ಸುರಕ್ಷಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಪುನಃ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ರ ಉಪ–ವಿಭಾಗ 8 ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರ ಗಮನವನ್ನು ಆಕರ್ಷಿಸಲಾಗಿದೆ.
ಮೇಲಿನ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ನಮ್ಮ ಕಂಪನಿಗೆ ಅಡಮಾನ ಇಡಲಾದ/ ನಿಯೋಜಿಸಲಾದ/ ವಿಧಿಸಲಾದ/ ಅಡಮಾನ ಇಡಲಾದ ಆಸ್ತಿಗಳು/ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಯಾರ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ಇಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ:

ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ

ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 1 ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ 61/169/5/169/6/168/05 (ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಮುಖ ಮಾಡಿರುವ) ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾದ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್ಮೆಂಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 302 ರ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳು ಮೂರನೇ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿದೆ, ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟ್ ಅಪ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1002 ಚದರ ಅಡಿ ಮತ್ತು ಅವಿಭಜಿತ ಹಂಚಿಕೆ 242 ಚದರ ಅಡಿ ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿಯ ಕೊಡಿಗೆಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿದೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಮಿತಿಯಲ್ಲಿದೆ: **ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:** ರಸ್ತೆ; **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:** ಕಾರಿಡಾರ್ **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:** ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 301 **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:** ಲಿಫ್ಟ್ ಕಾರಿಡಾರ್

(ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ)
ದಿನಾಂಕ: 27.06.2026. (ಓಂಕಾರ ಅಸೆಟ್ಸ್ ರೀಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಗಾಗಿ
ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು ಓಂಕಾರ ಪಿಎಸ್ 33/2020–21 ಟ್ರಸ್ಟ್, ಟ್ರಸ್ಟಿಯಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುವುದು)

ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ Canara Bank
(ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದ ಒಂದು ಉದ್ಯಮ)
ಪ್ರಧಾನ ಕಛೇರಿ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಎಆರ್ಎಂ–1 ಶಾಖೆ,
2ನೇ ಮಹಡಿ, ನಂ.86, ಸ್ಪೆನ್ಸರ್ ಟವರ್,
ಎಂ.ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–560001
ದೂ: 080–25310066, ಇ–ಮೇಲ್: cb2366@canarabank.com

ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ

ಪ್ರೊವಿಜೊ ನಿಯಮ 8(6)ರ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮ 2002ರ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸ್ಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಆಕ್ಟ್ 2002 ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮ 2002ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ

ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಈ ಸೂಚನೆ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಭದ್ರತಾ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಅಡಮಾನಾದ/ವಿಧಿಸಿದ ಚಿರಾಸ್ತಿ/ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, **ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಎಆರ್ಎಂ–1 ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು** ರವರು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು **ದಿನಾಂಕ : 18.07.2026 ರಂದು ಬೆಳಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12.00 ರವರೆಗೆ ಸ್ವತ್ತನ್ನು "ಎಲ್ಲಿದೆಯೊ ಹಾಗೆ", "ಏನಿದೆಯೊ ಹಾಗೆ", "ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ"** ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು ಸಂದಾಯವಾಗತಕ್ಕ ಮೊಬಲಗು: **ರೂ.76,55,456.07 (ರೂಪಾಯಿ ಎಪ್ಪತ್ತಾರು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತೈದು ಸಾವಿರದ ನಾಲ್ಕುನೂರ ಐವತ್ತಾರು ಮತ್ತು ಏಳು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ) ಜೊತೆಗೆ ದಿನಾಂಕ: 15.06.2026** ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಮತ್ತು ಜೊತೆಗೆ ಬಡ್ಡಿ ಇತರೆ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳು ಚುಕ್ತಾ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಋಣ ಬಾಧ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. **ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಎಆರ್ಎಂ–1 ಶಾಖೆ ಬೆಂಗಳೂರು** ರವರಿಂದ **ಸಾಲಗಾರರಾದ: (1) ಶ್ರೀ ಆನಂದ್ ರಾಜ್ ಟಿ** ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ಜಿ ತಮ್ಮಯ್ಯ, **(2) ಶ್ರೀಮತಿ ಶಿವರಾಮ್ ಸುಬ್ಬಮ್ಮ** ಕೋಂ ಶ್ರೀ ಆನಂದ್ ರಾಜ್ ಟಿ, ಇವರಿಬ್ಬರ ವಿಳಾಸ : ನಂ.176, ಗುಲ್ಲಮ್ಮ ರಸ್ತೆ, ಕಚಾರಕನಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು–560084. ಇವರುಗಳಿಗೆ ಸಾಲವನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತದೆ.
ಅರ್ನೆಸ್ಟ್ ಹಣವನ್ನು **M/s PSB Alliance Private Limited (https://baanknet.com/)** ಪೋರ್ಟಲ್‌ನ ಇ–ವ್ಯಾಲೆಟ್ ಮೂಲಕ ನೇರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಚಿಲನ್ ಅನ್ನು ರಚಿಸುವ ಮುಖಾಂತರ RTGS/NEFT ಮೂಲಕ ಖಾತೆಯ ವಿವರಗಳಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಖಾತೆ ವಿವರಗಳ ಪ್ರಕಾರ **ದಿನಾಂಕ: 17.07.2026 ರ ಸಂಜೆ 6.00 ಗಂಟೆಯೊಳಗೆ** ಠೇವಣಿ ಮಾಡಬೇಕು.

(₹. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)

ಕ್ರ ಸಂ	ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆ:	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ	ಇಎಂಡಿ ಮೊತ್ತ	ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕಗಳ ಮೊತ್ತ	ಆಸ್ತಿ ಪರಿಶೀಲನಾ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳ
1	**ಷೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಎ' ಆಸ್ತಿ :** ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಪರಿವರ್ತಿತ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆಗಳು 8 ಗುಂಟೆಗಳು, ಸರ್ವೆ ನಂ.108/2, ಈ ಆಸ್ತಿಯು ಕಚಾನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದೆ, (ದಿನಾಂಕ 11/11/1992ರಂದು ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಅವರು ಅಂಗೀಕರಿಸಿರುವ ಆದೇಶ ನಂ.B/DIS/ALN/SR(A)/103/1998-99 ರ ಪ್ರಕಾರ ಇದನ್ನು ಕೃಷಿಯಿಂದ ಕೃಷಿಯೇತರ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲಾಗಿದೆ), ಜೊತೆಗೆ ಎ, ಬಿ, ಸಿ, ಡಿ, ಇ ಮತ್ತು ಎಫ್ ಬ್ಲಾಕ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಗಾರ್ಡನ್ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ಯೂನಿಟ್/ಗಳು ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಡುವ 200 ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸ್ಲಾಟ್‌ಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಭೂಮಿಯ ಸರ್ವೆ ನಂ.108/2, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ, ಖರಾಬ್ ಭೂಮಿಯಿಂದ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ, ಖರಾಬ್ ಭೂಮಿಯಿಂದ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಟ್ಯಾಂಕ್ ಬೆಡ್. **ಷೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಬಿ' ಆಸ್ತಿ :** 400 ಚದರ ಅಡಿಗಳು ಅವಿಭಾಜಿತ ಭಾಗ, ಹಕ್ಕು, ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಮತ್ತು ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಷೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಎ' ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಇದು ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಫ್ಲಾಟ್‌ಕಕ್ಕೆ ಸೇರಿದೆ. **ಷೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಸಿ' ಆಸ್ತಿ :** ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವ ಆಸ್ತಿಯು ಒಂದು ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಯೂನಿಟ್‌ನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ, ಅಂದರೆ ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.ಇ–203, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ1089 ಚದರ ಅಡಿ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟ್ ಅಪ್ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಎರಡನೇ ಮಹಡಿ, ಇ ಬ್ಲಾಕ್‌ನಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿದೆ ಜೊತೆಗೆ ಒಂದು ಮುಚ್ಚಿದ ಕಾರು ನಿಲ್ಲಿಸುವ ಸ್ಥಳವನ್ನು ತಳ ಮಹಡಿ/ಸ್ಟೇರ್‌ಕೇಸ್/ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿದೆ, (ಬಾಲ್ಕನಿಗಳು ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಪಾತದ ಪಾಲನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ). **Lattitude: 12.48173, Longitude: 77.40370**	₹. 41.00	₹. 4.10	₹. 1.00	08.07.2026 ಬೆಳಗ್ಗೆ 10.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 2.00 ರವರೆಗೆ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರ ಹೂರ್ವ ನಿರ್ಧರಿತದಂತೆ

ಎನ್‌ಕಂಬರೆನ್ಸ್ ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ: ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿಲ್ಲ
ಮಾರಾಟದ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ ದಯವಿಟ್ಟು ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ (www.canarabank.com) ಅಥವಾ **M/s PSB ಅಲೈಯನ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (https://baanknet.com/)** ಪೋರ್ಟಲ್‌ನ ಇ–ವ್ಯಾಲೆಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ "ಇ–ಹರಾಜು" ಲಿಂಕ್ ಅನ್ನು ನೋಡಿ. **ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಎಆರ್ಎಂ–1 ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 080–25310066, 7022044933 ಮತ್ತು 9039609346** ಯಾವುದೇ ಕೆಲಸದ ದಿನದಂದು ಕಛೇರಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.

ದಿನಾಂಕ : 01.07.2026 ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ,
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್

CAPITALINDIA Rediscover Business
ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 701, 7ನೇ ಮಹಡಿ, ಅಗರ್ವಾಲ್ ಕಾರ್ಪೋರೇಟ್ ಟವರ್, ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 23, ಜಿಲ್ಲಾ ಕೇಂದ್ರ, ರಾಜೇಂದ್ರ ಪ್ಲೇಸ್, ಪಟೇಲ್ ನಗರ, ನವದೆಹಲಿ–110008

ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೂಚನೆ ಇ–ಹರಾಜು

2002 ರ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳ 8 ಮತ್ತು 9 ನೇ ನಿಯಮಗಳ ನಿಬಂಧನೆಯೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾದ 2002 ರ ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ